



Klimabarát
Otthon

Zöld Beruházási Rendszer
Panel Alprogram



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium

Tisztelt Pályázó!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a 2009. augusztus 4-én meghirdetésre került Zöld Beruházási Rendszer Klimabarát Otthon Panel Alprogramra beérkezett pályázatok feldolgozása folyamatban van. A pályázatok feldolgozásának időbeli csúszásáért szíves elnézésüket és megértésüket kérjük.

A támogatási program célkitűzéseinek sikeres megvalósítása érdekében a korábban megküldött hiánypótlási feltételek a következőképpen módosulnak:

1. A Pályázónak a 2.számú melléklet minden pontját (beleértve a pályázott beruházással közvetlenül nem érintett területeket is) ki kell töltenie.
2. Amennyiben a hiánypótlás keretén belül az alábbi dokumentumok pótlása vált szükségessé, úgy ezekben az esetekben azon dokumentumok, igazolások is elfogadhatóak, melyek a pályázat benyújtását követően kerültek beszerzésre:
 - a. Hitelintézet szándéknyilatkozata
 - b. Összefoglaló adatlap - 1. számú melléklet
 - c. Önkormányzati határozat (6.számú melléklet alapján)
 - d. Adatlap a támogatási döntésről - 3. számú melléklet
 - e. Konceptióterv
 - f. Építési engedély
 - g. Az épület állékonyságára vonatkozó - 2 évnél nem régebbi - statikai szakvélemény
 - h. Színdinamikai terv
 - i. Nyílászárócseréhez szükséges tervezői nyilatkozat
 - j. Területileg illetékes gázszolgáltató engedélye, vagy nyilatkozata arról, hogy az engedélyeztetés folyamatban van (a támogatási szerződés megkötésének feltétele az engedély megléte)
 - k. Térképmásolat
 - l. Több szerv együttműködése esetén csatolásra került az együttműködést szabályozó megállapodás
 - m. Területileg illetékes önkormányzati tűzoltóság véleménye



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium



Klímabarát
Otthon

Zöld Beruházási Rendszer
Panel Alaprogram



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium

3. A lakóközösségi (közgyűlési) határozatot - annak tartalmi jellegéből adódóan -, továbbra is kizárólag a pályázat beadása előtti dátummal tudunk elfogadni.
4. Amennyiben a koncepcióterv pótlását kértük, tekintettel arra, hogy a beadott dokumentumban nem került kidolgozásra a 10. számú melléklet alapján az elérhető kategóriákra vonatkozó intézkedés csomag, ezen esetekben ennek pótlásától eltekintünk.
5. Amennyiben költségcsökkentés szükséges, eltekintünk a módosított, új pénzügyi táblázatokkal összhangban lévő önkormányzati határozat beküldésétől.
6. Abban az esetben, amennyiben a beruházáshoz nem szükséges színdinamikai terv készítése, de a tervtanács engedélye, vagy egyéb hatósággal való egyeztetés szükséges, úgy ezen dokumentumok megküldése szerződéskötés, vagy támogatás kifizetés feltétele.

Amennyiben valamely igazolást, nyilatkozatot vagy egy dokumentumot a pályázó önhibáján kívül nem tudja beszerezni, úgy kérjük, ezt jelezni szíveskedjenek.

A KESZ táblázattal kapcsolatos hiánypótlásokhoz kérjük, hogy szíveskedjenek szöveges leírást is csatolni, hogy a KESZ táblázat mely pontjait javították, és a javítás milyen okból történt.

Az alábbi elemeket elszámolható költségként vesszük figyelembe:

- bádogozás munkadíja, illetve a meglévő bádogos szerkezetek szükség szerinti cseréje anyagköltséggel együtt
- vízszigetelés (kivétel lábazaton)
- színező vakolás
- villámhárító elhelyezésének munkadíja
- párkány cseréje
- könyöklő cseréje
- szellőző berendezés átalakítása

A beruházás során el nem számolható költségeket a mellékelt dokumentum tartalmazza.

Azon pályázatok esetében, amelyeknél a mellékelt dokumentum, illetve a fentebbi felsorolás alapján olyan költség került levonásra, mely nem szerepel az el nem számolható költségek listájában, a szükséges egyeztetéseket követően utólagosan korrigálásra kerülnek.



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium



Klímabarát
Otthon

Zöld Beruházási Rendszer
Panel Alapprogram



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium

Amennyiben jelen levél tartalmával kapcsolatosan kérdés merülne fel, abban az esetben kérem, keressék az ügyfélszolgálatunkat a 802-4350-es telefonszámon.

További munkájukhoz sok sikert kívánunk!

Budapest, 2010. május 10.

Tisztelettel:

Vass Adriánné S.K.
Energia Központ Nonprofit Kft.
Hazai Pályázatok Osztály
osztályvezető



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium



Klímabarát
Otthon

Zöld Beruházási Rendszer
Panel Alaprogram



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium

1. számú melléklet

A nem elszámolható költségek meghatározása

Alapvetően nem számolhatók el azok a költségek, amelyek a pályázati cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban. A beruházási költségvetésében nem vehetők figyelembe az olyan költségek, amelyek nem szolgálják az energiahordozó megtakarítást és nem vezetnek mérhető CO₂ kibocsátás-csökkentéshez.

Egyik támogatható tevékenység keretén belül sem számolhatóak el az alábbi költségek:

- szállítási díj
- állapotfelmérés, tervezés díja
- kiszállási díj
- tervezés, engedélyezés költsége
- beruházás utáni helyreállítási munkálatok anyag és munkadíja
- területfoglalási díj
- raklap bérleti díj
- közreműködési díj
- ideiglenes mellékhelységekhez, és melléképületekhez kapcsolódó költségek
- törmelék, sirt elszállítása, konténer bérlése
- engedélyezési, hatósági díjak
- műszaki ellenőrzés
- esztétikai felújítási munkálatok **(pl.: festés, tapétázás, stb.)**
- organizációs költségek (fa kivágás, gallyazás, föld- és sziklamunka)
- pályázat elkészítéséhez kapcsolódó költségek
 - o pályázatírás díja
 - o tulajdoni lap költsége
 - o postaköltségek
 - o sokszorosítás költsége

Nyílászáró csere/nyílászáró utólagos hőszigeteléshez kapcsolódó anyag és munkadíjak:

- szúnyogháló
- beltéri nyílászárók (két fűtött helyiség közötti nyílászárók)
- fűtetlen terek közötti nyílászárók (pl.: fűtetlen lépcsőház nyílászárói)



Környezetvédelmi
és Vízügyi
Minisztérium



- lakótérhez nem tartozó nyílászárók (pl.: pince-, garázs-, padlás nyílászárói) (**A fűtött közös helyiségek nyílászáróinak cseréje, hőszigetelése támogatható**)

Fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz korszerűsítéshez kapcsolódó anyag és munkadíjak:

- villamos energiával működő hőtermelő berendezés (kivétel, ha a beruházás előtt is villamos energiával üzemelő hőtermelő berendezés üzemelt)
- vízszelési munkák
- szaniter áru
- vizes helyiségek felújítási munkái
- hagyományos kéményépítés, újraépítés
- mérőóra le- és felszerelése
- gázszolgáltatói illeték
- közmű-hozzájárulási díj
- kéményseprői szakvélemény, kéményseprői díj,
- gáz-meo
- tetőlétra
- kéményjárda

Homlokzatok és födémek hőszigeteléséhez kapcsolódó anyag és munkadíjak:

- vízszigetelés lábazon
- beruházás utáni helyreállítási munkák
 - o új ereszcsonna felszerelése
 - o ereszdeszka
 - o új erkélykorlát felszerelése, beüvegezése
 - o erkélyek renoválási munkái (rozsdamentesítés, festés, újraüvegezés, járólapozás)
 - o új antenna elhelyezése
 - o új villámhárító anyagdíja
 - o új kémény elhelyezése
 - o reklámtábla elhelyezése
- területfoglalási díj
- raklap bérleti díj
- közreműködési díj
- tetőcsere, tetőfedő anyagok költsége
- beépítetlen padlástér esetén a tető síkjában történő szigetelés (A segédlet szerint: Beépíthető tetőtérrel rendelkező magas tetős épületek esetén, csak a zárófödémének utólagos hőszigetelése,



illetve a hőszigetelés felújítása támogatható. Amennyiben az utolsó fűtött lakószint meglévő, beépített magastető, abban az esetben a magastető hőszigetelésének költsége is támogatott lehet.)

- szigeteletlen lábazat festése, felújítása
- homlokzati állványhoz kapcsolódóan: feljáró homlokzati állványhoz, védőtetőváz, védőtető fedés, védőkoriát, gyalogos átjáró, az állványozáson kívül

A megújuló energiafelhasználás növeléséhez kapcsolódó anyag és munkadíjak:

- engedélyezési, hatósági díjak (pl.: vízjogi és bányakapitánysági engedély)
- műszaki ellenőrzés
- Teljes fűtési rendszer kiépítése
- Tüzelőanyag tárolására szolgáló tároló és/vagy egyéb építmény

A fent felsoroltakon kívül, a pályázat értékelése során a szakértő javaslatára, a beruházáshoz nem kapcsolódó költségek a pályázó által csökkenthetők.